

ગુજરાતી વાણી

સ્વાચ્છ શુદ્ધ શાકાદારી ગુજરાતી લોજન



Weekend Special

રંગડા પેટિસ, પાંઉભાજુ,
છોલેપુરી, કટલેસ,
ખાસ્તા કચોરી,
સેવ ઉસળ, સમોસા ચાટ

Takeout & Catering

Limited થાળી (with sweet & Farsan)	Limited થાળી (without sweet & Farsan)
\$8.00 +Tax	\$6.50 +Tax

CATERING SPECIAL

\$ 7.99 10 items
+Tax
Sweet, Farsan, Subji,
Kathor, Puri, Dal, Rice
Papad, Pickle, Kachumber

કિસમસ સ્પેશિયલ
ચાઈનીઝ ફૂડ મળશે

Franchise
Opportunity
in GTA

Call us for details

રસોઈકામ
કરી શકે તેવા
બહેનોની જરૂર છે.

ફોન નં: ૪૧૬-૪૩૮-૦૫૪૪

૪૧૬-૫૨૦-૨૮૨૨, ૪૧૬-૪૩૪-૮૧૨૧

૫૪૦, ભારખમ રોડ, સ્કર્લોરો, ઓન્ટારીયો, કેન્દ્રીયા, M1H2Y2

દેશ-વિદેશથી ટોરન્ટો બણાવા આવતા ગુજરાતી
(વેજુટેરીયન) સ્ટુડન્ટ, બાઈઓ તથા બહેનોની ખાસ
સગવડ માટે તુખાર શાહુ તથા ગોવર્ધન થાળ શરૂ કરે છે

ગુજરાતી ભવન

જેમાં આપને સ્પેશિયલ રૂમ, શોરીંગ રૂમ, ગુજરાતી વેજુટેરીયન લોજન,
પ્રાઇવેટ બેડ, Wi Fi ઇન્ટરનેટ વગેરે સગવડો આપવામાં આવશે.



Quarantine Special
Package

\$50 Per Day



Every Knight, Just Right®

Call : Tushar Shah - 416-434-8121

ગુજરાત ભવન - 416-913-7184

4694 Kingston Road, Scarborough.

કેનેડામાં એક ટકાથી ઓછા વ્યાજદરે મળશે મોરગેજ લોન

૨૦ ટકાથી ઓછું ડાઉન પેમેન્ટ હોય તો વિરાણાકર્તાને વીમા કંપનીનું રક્ષણ મળશે અને બેંકનું જોખમ ઘટશે

ઓન્ટારિયો : એચએસબીસીનો ૦.૮૮ ટકાનો મોરગેજ રેટ કેનેડાનો પહેલો નીચો રેટ છે પણ એને માટે તમારે મોટી લોન લેવી પડે તેવી સ્થિતિ છે. ઈતિહાસમાં પહેલીવાર એવું બની શક્શો કે તમે કેનેડામાં એક ટકાથી પણ ઓછા વ્યાજદરે મોરગેજ લોન લઈ શક્શો. એચએસબીસીનો ૦.૮૮ ટકાના પાંચ વર્ષના વેરીયેબલ રેટની કરેલી જાહેરાત કેનેડાનો માટે લગભગ ફિ મની જેવી પુરવાર થશે એમ મોરગેજ કમ્પેરીઝન સાઈટ રેટસ્પાય ડોટ કોમના સ્થાપક રોભ મેકલિસ્ટરે બ્લોગ પોસ્ટમાં લખ્યું હતું. પરંતુ એમાં એક મહત્વની શરત એ જ કે તમારું મોરગેજ મોટું હોવું જોઈએ. એટલે કે કુલ રકમના ૨૦ ટકાથી ઓછું ડાઉન પેમેન્ટ હોય તો જ આ વ્યાજદરનો લાભ મળી શકે છે. એનું એક કારણ એ છે કે, આવા વિરાણાને કેનેડાની સરકાર દ્વારા સંચાલિત કેનેડા મોરગેજ એન્ડ હાઉસિંગ કોપીરેશન તરફથી કે અન્ય જેનવર્થ જેવી ઈન્સ્યુરન્સ કંપની તરફથી વિરાણાકર્તાને



વ્યાજદરમાં વધારો કરે તો એની અસર તમારા વિરાણા વ્યાજ દર પર પણ થઈ શકેછે. જો કે, બેંક ઓફ કેનેડાએ જ ખાનગી બેંકોને કોવિડ મહામારીને કારણે ડગમગી ગયેલા અર્થતંત્રને કારણે ઓછા વ્યાજ વિરાણ આપવાનું સુયાચું હતું. જે કમસે કમ પાંચ વર્ષ માટેનું હોય તેમ છતાં આ બેંક વેરીયેબલ રેટની શરત મુકીને પોતાની બાજુ સ્પષ્ટ કરી દીધી છે. અત્યારની સ્થિતિમાં તો પહેલા બે વર્ષ જ મુશ્કેલ છે. પછી તો વિરાણ લેનારને પણ વ્યાજનો થોડો વધુ રેટ આપવો પડે તો વાંધો નહીં આવે એવું રોબ મેકલિસ્ટરે પોસ્ટમાં લખ્યું છે. હાલમાં બેંક ઓફ કેનેડાનો વ્યાજદર ૪.૮૭ ટકાનો છે. ગયા વર્ષથી જ મહામારીને કારણે મોરગેજ રેટમાં ઘટાડો થવાની શરૂઆત થઈ ચુકી હતી. હવે આ નવી ઓફરને કારણે કેનેડાના હાઉસિંગ માર્કેટમાં પણ મોટો ઉઘાણો આવી શકે છે. જેની સીધી અસર અર્થતંત્ર પર અને બેરોજગારીના દર પર પરી શકે છે.

JOB AVAILABLE

Looking for reliable person
for Electrical Supply Store
in Mississauga.

Reference required.

----- :: Please Contact :: -----

achristie1124@yahoo.com

ADS GAS SERVICES AND INSTALLATIONS INC.

- * GAS FURNACE
 - * Gas Line Installation
 - Stove, BBQ, Dryer
 - * Fire Places
 - * Humidifier
 - * Fridge Water Line
 - * Dryer & Washer Installation
 - * Dishwasher Installations
- Registered Licensed Contractor

Call: VIPUL SHAH

416.988.5784

Email:adsgasservice@gmail.com

Air condition
installed start from
\$1800



www.adsgas.ca

WE ALSO REPAIR
RESTAURANT EQUIPMENT

THANK YOU FRONTLINE WORKERS



MORTGAGE DILIGENT

A STEP AHEAD

FSRA # 10252

⦿ Purchase ⦿ Refinance ⦿ Renewal/Switch

5 Yrs Fixed @ 1.50%* High Ratio Only
5 Yrs Variable @ 1.25%* High Ratio Only



Rakesh Patel**
Vice President- Commercial.



Pranay Jani *



Nilesh Tailor *



Tushar Patel*



Bala Shah*



Vijay Rana*



Rajesh Khurana, MBA
Principal Broker

Tel.: 289 521 6900

1305 Matheson Blvd E, Mississauga ON L4W 1R1

• info@mortgagediligent.com • www.mortgagediligent.com

Cell : 416-616-1300



Use it or Lose it! Don't Let Your Benefits *Expire!*

Dr. Ghazala
&
Associates

અમે તમારા સ્વાસ્થ્ય અને સુંદર સ્મીત માટે ગુણવત્તાસભર
સંપૂર્ણ દાંતની ચિકિત્સા અને સેવાઓ આપીએ છીએ

Female
Dentist For
All Your
Dental Need

**Emergencies Welcome, All insurances Accepted, Book your
hygiene appointment and receive free teeth whitening (New patient only)**

State of the art
clinic with special
infection control
monitoring system -
installed in only
50 clinics all
over Canada.



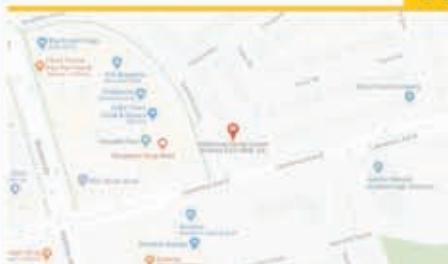
Hours of operation

- Monday: 9:00am - 7:00pm
- Tuesday: 9:00am - 7:00pm
- Wednesday: 9:00am - 5:00pm
- Thursday: 9:00am - 7:00pm
- Friday: 9:00am - 5:00pm
- Saturday: 9:00am - 5:00pm
- Sunday: 9:00am - 5:00pm

Pls call to schedule you appointment today at 416-945-1000.

Free consultation for braces /
invisalign, implant and
wisdom teeth extractions.

**Monthly special get
free teeth whitening with
cleaning (New patients only)
expires 10/31st**

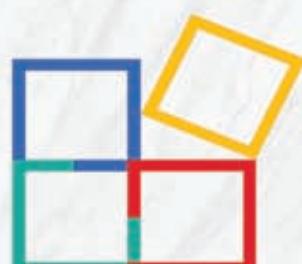


Dr. Ghazala Zaid, DMD

3630 Lawrence Ave East, Scarborough, ON M1G 1P6

416-945-1000, 416-945-2800

<http://www.cedarbrae.dental> Email : Cedarbraedentalcenter@gmail.com



CLUB CERAMIC



Lapoto Finish

પોર્સેલિન
ટાઈલ્સ શરૂ થાય
છે કક્ષાના
\$ 0.89 બી

Porcelain tiles starting from
per square
feet only
\$0.89



Ceramic tiles starting from
per square
feet only
\$0.50



Matt Fiish

સિરામિક
ટાઈલ્સ શરૂ
થાય છે
\$ 0.50 બી

- ◆ Porcelain & Ceramic tiles at Direct factory price
- ◆ Price match guarantee + we will beat price with additional 5% discount
- ◆ Tiles available for Floor, Wall and Outdoor Parking
- ◆ પોર્સેલિન ટાઈલ્સ અને સિરામિક ટાઈલ્સ ફેક્ટરી ભાવે મળશે
- ◆ અમારા ભાવની ખાત્રી કરી શકો છો. વધારાના ૫ ટકા ડિસ્કાઉન્ટ સાથે
- ◆ ફ્લોર, દિવાલ અને આઉટડોર પાર્કિંગની ટાઈલ્સ મળશે

-: Available Size :-

24" * 24" | 12" * 24" | 24" * 48" | 4" * 8" | 4" * 12"

MONTREAL

3590, Rue Griffith, Saint Laurent, QC, H4T 1A7

Phone: +1-514-260-2242 /
+1-514-813-3850

OTTAWA

Unit #4+5, 200 Colonnade Road,

Nepean, ON, K2E 7M1
+1-613-601-1474

MISSISSAUGA

5030 Maingate Drive, Unit#1, Mississauga, L4W 1X5

Phone: +1 (647) 527-6030 /
+1-514-813-3850